

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Вертикаль»

А.С. Комаков

11 июля 2017 года



ИЗМЕНЕНИЕ

в Проектную декларацию Общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль» по строительству жилого дома № 3 (номер по генплану) со встроенными помещениями дополнительного дошкольного образования и жилого дома № 4 (номер по генплану) с размещаемой под ними подземной автостоянкой в микрорайоне Верхние Печеры около домов №№ 8,10,12 по ул. им. композитора Касьянова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода (2 очередь строительства)

1) П.2.14. изложить в следующей редакции:

2.14. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются многоквартирный дом, в составе которого находятся объекты долевого строительства и земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды в силу Закона 214-ФЗ от 30.12.2004г.

Исполнение обязательств застройщика по передаче объектов долевого строительства участникам долевого строительства обеспечивается:

Страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве в страховой организации, удовлетворяющей требованиям ст.15.2 Закона 214-ФЗ от 30.12.2004г.:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (лицензия на осуществление страхования СИ № 3438 от 22.08.2016г., срок действия лицензии – без ограничения срока действия, ОГРН: 1027700355935, ИНН 7704216908, Место нахождения: 123610, ГОРОД МОСКВА, НАБЕРЕЖНАЯ КРАСНОПРЕСНЕНСКАЯ, ДОМ 12, ПОМ. 1705-1707)

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-16740/2015 от 07.04.2017 г., заключен в г. Москве. Застрахованные объекты: жилой дом № 3 (номер по генплану) со встроенными помещениями дополнительного дошкольного образования и жилой дома № 4 (номер по генплану) с размещаемой под ними подземной автостоянкой в микрорайоне Верхние Печеры около домов №№ 8,10,12 по ул. им. композитора Касьянова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода (2 очередь строительства)

2. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (лицензия на осуществление страхования СИ № 3492 от 19.01.2016г., срок действия лицензии – без ограничения срока действия, ОГРН: 1027739329188, ИНН 7743014574, Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29)

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-84-8115/18 от 27.06.2018 г., заключен в г. Москве. Застрахованные объекты: жилой дом № 43 (номер по генплану) с размещаемой под ним подземной автостоянкой (II очередь строительства) в микрорайоне Верхние Печеры около домов №№ 8,10,12 по ул. им. композитора Касьянова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-84-8137/18 от 02.07.2018 г., заключен в г. Москве. Застрахованные объекты: жилой дом № 5 (номер по генплану) с подземной автостоянкой (III очередь строительства) в микрорайоне Верхние Печеры около домов №№ 8,10,12 по ул. им. композитора Касьянова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода

Договоры страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключаются в пользу участников долевого строительства (выгодоприобретателей) индивидуально на приобретаемый объект долевого строительства в жилом доме № 5 (номер по генплану) с подземной автостоянкой (III очередь строительства) в микрорайоне Верхние Печеры около домов №№ 8,10,12 по ул. им. композитора Касьянова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода